

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным
имуществом в Амурской области

ПРОТОКОЛ

Рассмотрения заявок на участие в аукционе заявителей, на право заключения договоров аренды
объектов недвижимости, являющихся федеральной собственностью и о признании заявителей
участниками аукциона

г. Благовещенск
время 10 час. 00 мин.

25.09.2018г.

Дата проведения заседания: 25 сентября 2018 года.
Место проведения: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Амурская, 154.
Время начала заседания: 10 часов 00 минут.
Время окончания заседания: 10 часов 30 минут.
Дата составления Протокола 25 сентября 2018 года.

Аукционная комиссия, утвержденная распоряжением ТУ Росимущества в Амурской
области от 29.03.2010 № 199-р (в редакции от 23.07.2010 № 172-р, от 08.02.2011 № 60-р, от
12.07.2011 № 277-р, от 03.02.2012 № 39-р, от 04.05.2012 № 215-р, от 16.05.2013 № 181-р, от
10.07.2014 № 204-р, от 12.01.2017 № 4-р) в составе:

Председатель комиссии	Руководитель ТУ Росимущества в Амурской области	С.А. Суворова
Члены комиссии	Заместитель руководителя ТУ Росимущества в Амурской области	Е.Н. Босенко
	Начальник отдела перераспределения федерального имущества и регистрации права собственности Российской Федерации ТУ Росимущества в Амурской области	Ю.Л. Лукьянчук
	Начальник отдела управления и распоряжения земельными участками, аренды недвижимого имущества ТУ Росимущества в Амурской области	А.В. Шигина

Специалист – эксперт отдела по работе с приватизируемым федеральным имуществом, арестованным, обращенным в собственность государства и иным изъятым имуществом ТУ Росимущества в Амурской области

М.С. Гройсфирер

Секретарь

Специалист - эксперт отдела управления и распоряжения земельными участками, аренды недвижимого имущества ТУ Росимущества в Амурской области

И.А. Игошина

Из 6 членов комиссии на заседании присутствует 6 человек, кворум имеется.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и допуск заявителей к участию в аукционе, на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, являющихся федеральной собственностью, находящихся в казне Российской Федерации:

Лот № 1 – весовая, расположенное по адресу: Амурская обл., Ивановский р-он, с. Березовка, ул. Южная, 1;

Лот № 2 – трансформаторная подстанция № 2, расположенная по адресу: Амурская обл., г. Сковородино, ул. Красноармейская;

Лот № 3 – здание служебное, расположенное по адресу: Амурская обл., Магдагачинский р-он, п. Магдагачи, ул. Партизанская, 2, лит. А;

Лот № 4 – здание ЛОВД, расположенное по адресу: Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Б. Хмельницкого, 131;

Лот № 5 – гараж, расположенный по адресу: Амурская обл., г. Благовещенск, 108 км.;

Лот № 6 - административное здание (объект ГО А-III- ВУ-650), расположенное по адресу: Амурская обл., г. Благовещенск, пер. Советский, 65/1.

Организатор торгов – ТУ Росимущества в Амурской области.

По вопросу № 1 повестки:

Прием аукционных заявок осуществлялся по адресу: г. Благовещенск, ул. Амурская, 154 с 05 сентября 2018 г.

На дату окончания приема заявок – 25 сентября 2018 г. 10 часов 00 минут организатором аукциона зарегистрировано:

Лот № 1 – заявка от ОАО «Российские железные дороги», в лице Забайкальской дирекции по управлению терминально-складским комплексом – структурного подразделения Центральной дирекции по управлению терминально-складским комплексом – филиала ОАО «РЖД», адрес: 672000, г. Чита, ул. Лазо, 120, стр. 7.

Дата подачи заявки – 24 сентября 2018 г. время 09 часов 28 минут.

Лот № 2 – заявка от ОАО «Российские железные дороги», в лице Забайкальской железной дороги – филиала ОАО «РЖД», адрес: 680000, г. Чита, ул. Ленинградская, 34.

Дата подачи заявки – 24 сентября 2018 г. время 09 часов 28 минут.

Лот № 4 - заявка от ОАО «Российские железные дороги», в лице Забайкальской дирекции по управлению терминально-складским комплексом – структурного подразделения Центральной дирекции по управлению терминально-складским комплексом – филиала ОАО «РЖД», адрес: 672000, г. Чита, ул. Лазо, 120, стр. 7.

Дата подачи заявки – 24 сентября 2018 г. время 09 часов 28 минут.

Лот № 5

1. Заявка от ИП Усенкова Сергея Михайловича, место жительства: Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Партизанская, д. 68, кв. 17.

Дата подачи заявки – 14 сентября 2018 время 14 часов 15 минут.

2. Заявка от Общества с ограниченной ответственностью «Инженерно-торговая компания», юридический и почтовый адрес: Амурская обл., г. Благовещенск, ул. Кольцевая, 34/1, кв. 32.

Дата подачи заявки – 25 сентября 2018 время 09 часов 20 минут.

По лотам № 3, № 6, заявки не поданы.

Решение комиссии:

1. В результате рассмотрения поступивших заявок аукционная комиссия приняла решение: допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона:

Лот № 1

- ОАО «Российские железные дороги», в лице Забайкальской дирекции по управлению терминально-складским комплексом – структурного подразделения Центральной дирекции по управлению терминально-складским комплексом – филиала ОАО «РЖД».

Лот № 2

- ОАО «Российские железные дороги», в лице Забайкальской железной дороги – филиала ОАО «РЖД».

Лот № 4

- ОАО «Российские железные дороги», в лице Забайкальской дирекции по управлению терминально-складским комплексом – структурного подразделения Центральной дирекции по управлению терминально-складским комплексом – филиала ОАО «РЖД».

Лоты № 5

1. ИП Усенков Сергей Михайлович за – 6 против – 0;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерно-торговая компания» за – 6 против – 0;

1. Признать аукцион по Лотам № 1, № 2, № 4, несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка (пункт 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67).

2. Организатору торгов по Лотам № 1, № 2, № 4, заключить договор с единственным участником торгов согласно пункту 15 части 1 статьи 17.1 Федерального Закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

3. Признать аукцион по Лотам № 3, № 6, несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки (пункт 133 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67).

Председатель
комиссии

Руководитель
ТУ Росимущества в Амурской области



С.А. Суворова

Члены комиссии

Заместитель руководителя
ТУ Росимущества в Амурской области



Е.Н. Босенко

Начальник отдела перераспределения
федерального имущества и
регистрации права собственности
Российской Федерации
ТУ Росимущества в Амурской области



Ю.Л. Лукьянчук

Начальник отдела управления и
распоряжения земельными участками,
аренды недвижимого имущества
ТУ Росимущества в Амурской области



А.В. Шигина

Специалист – эксперт отдела по работе с
приватизируемым федеральным
имуществом, арестованным, обращенным в
собственность государства и иным изъятым
имуществом ТУ Росимущества в Амурской
области



М.С. Гройсфирер

Секретарь

Специалист - эксперт отдела управления и
распоряжения земельными участками,
аренды недвижимого имущества
ТУ Росимущества в Амурской области



И.А. Игошина